



Saltsjö-Boo 2020-06-15

Kilsvikens Båtklubb

## INSTRUKTION FÖR HAMNARNA I LÄNNERSTA OCH KILSVIKEN

### 1. Av årsmötet valda personer

Hamnkaptenerna väljs av årsmötet, en för vardera Lännersta och Kilsviken, och ingår i styrelsen. Till sin hjälp har hamnkaptenerna för respektive hamn en vice hamnkaptener. Också dessa valda av årsmötet.

### 2. Medlems ansvar och förpliktelser

Som medlem i KiBK är man skyldig att följa klubbens stadgar. I §§ 2.4 -- 2.7 framgår viktiga regler för klubbens anläggningar som speciellt riktar sig till medlems ansvar och förpliktelser.

Medlem som på försäkringsavtalet står som ägare till båt, med fler delägare/andelsägare, som ligger förtöjd vid någon av klubbens bryggor, ska tillse att samtliga delägare/andelsägare söker och erhåller medlemskap i Kilsvikens BK. Ansökan skall skriftligen skickas till klubben för slutgiltigt beslut av styrelsen i enlighet med klubbens stadgar.

Det är inte tillåtet att bedriva uthyrning från klubbens bryggor.

I klubbens stadgar anges i § 2.5 att medlem ska utföra av styrelsen beordrad arbetsplikt. Detta grundas i att klubben är en ideell förening och inte en kommersiell marina. Arbetsplikten omfattar, för varje medlem, en arbetsdag på våren och en arbetsdag på hösten utöver det arbete som utförs de dagar torrsättning respektive sjösättning sker. Varje arbetsdag omfattar normalt tid från 09.00 – 15.00. Arbetet leds av hamnkaptener/vice hamnkaptener och de personer som fått i uppdrag att bistå dem. Kallelse till arbetsdag skickas ut av klubben i god tid vår och höst.

### 3. Allmän ordning inom hamnområdet samt miljöfrågor

Med hamnområdet avses allt arrenderat mark- och vattenområde. Inom området skall den ordning råda som föreskrivs i arrendekontraktet och i kommunens allmänna miljö- och hälsovårdsstadgar. Särskilt erinras om bestämmelser om bygglov och behandling av miljöfarligt avfall. Överblivna oljor, batterier, målarfärg etc. skall genom respektive båtägares försorg transporteras till kommunens miljöstationer.

Alla medlemmar ska ta del av och känna till klubbens miljöpolicy. Dessa finns tillgängliga på [www.kibk.org](http://www.kibk.org). Båtklubben har ett särskilt ansvar som verksamhetsutövare inom de områden vi arrenderar av Nacka Kommun och Svenska Kyrkan. Det är av mycket stor betydelse att all verksamhet inom klubbens områden

utförs på ett sådant sätt att vi tillsammans värnar ett mycket gott miljöarbete och är proaktiva för att hitta miljövänliga lösningar.

Inom ramen för båtklubbens verksamhetsansvar har klubben rätt att kontrollera att miljö- och hälsovårdsstadgar efterlevs samt ställa krav att brister åtgärdas. Detta omfattar alla båtar förtöjda vid klubbens bryggor eller förvarade på klubbens vinteruppställningsplats.

#### **4. Fordon redskap och materiel**

Inom hamnområdet får endast klubbens egendom förvaras.

Undantag:

- Båtar som anvisats plats vid bryggor sommartid och uppläggningsplats på land vintertid.
- Tillfälligt parkerade bilar tillhörande klubbmedlemmar, familjemedlemmar, gäster till dessa samt personer som disponerar tillfälliga platser (gäller endast Lännersta).
- Vagnar, bockar, stöttor och täckningsmaterial som är tydligt märkta med ägarens namn. Båtvagnar som sommartid förvaras på klubbens område skall vara märkt med inplastat nummer som tillhandahålls av klubben. De ska även vara enkelt flyttbara och försedda med fungerande styrmekanism (gäller endast Lännersta). Hamnkaptenen anvisar plats.

#### **5. Klubbhus, bryggor, mastkran och mastskjul i Lännersta**

Klubbhuset eller annat utrymme får inte mer än högst tillfälligt användas som förrådsutrymme för motordelar, verktyg, färgburkar, sladdar och annat som inte tillhör klubben.

Servicebryggan, öster om rampen, får endast användas för tillfälligt besök, t ex för bunkring av vatten och förnödenheter. Båten ska normalt inte lämnas obemannad så länge den ligger förtöjd vid servicebryggan. Tömningsstationen på servicebryggan är, enligt beslut från Nacka kommun, utan kostnad tillgänglig för allmänheten. Det är viktigt att denna plats inte är blockerad.

#### **6. Rampen**

Rampen är låst med ett nyckellås för A- och B-nycklar (se punkt 15). Medlem som har sin båt liggande vid klubbens bryggor får utnyttja rampen efter behov, detta ingår i bryggavgiften. Medlem med båt som inte har båten liggande vid klubbens bryggor skall betala rampavgift och kan under säsongen utnyttja rampen efter behov.

Enskildas användning av rampen enligt ovan begränsas till mindre båtar. Upptagning av större båtar sker endast i klubbens regi enligt rutiner som anges i punkt 12 i hamninstruktionen, bl a för att säkerställa att rampen inte överbelastas.

## 7. Bryggplatser

Bryggplatserna är numrerade. Hamnkaptenen svarar för fördelning och användning av platserna. I sista hand avgör styrelsen. Förteckning över innehavare av bryggplatser skall finnas anslagen inne i klubbhuset för Lännersta och som papperskopia hos hamnkaptenen för Kilsviken.

Att ha nyttjat en bryggplats under sommarsäsongen betyder normalt att båten legat förtöjd vid sin bryggplats under minst 10 veckor perioden maj-oktober. Skall bryggplatsen ej nyttjas en längre period ska hamnkaptenen meddelas senast 15 mars så att båtplatsen det året kan användas för annan båt.

Medlem med bryggplats som ej tänker nyttja denna plats, äger rätt att under ett år ha denna vilande om skriftlig anmälan inkommer till klubben senast den 15 mars. Om medlem två år i rad ej utnyttjar sin bryggplats övergår båtplatsen till att disponeras av klubben. Medlem får vid ev. behov anmäla önskan om ny båtplats enligt rutiner i punkt 9 nedan.

Om medlem, som har bryggplats, avser att byta till en större båt, som kräver större båtplats skall hamnkaptenen meddelas senast den 15 mars. Hamnkaptenen svarar för fördelning av ny plats och berörda medlemmar meddelas snarast och senast den 30 april. Om hamnkaptenen anser att plats ej finns i förhållande till storlek på tilltänkt båt blir medlem informerad om det senast 30 april.

OBSERVERA Enskild medlem äger ej rätt till speciell bryggplats. Bryggplatserna tillhör Kilsvikens BK och kan omfördelas av klubben, hamnkaptenerna svarar normalt för fördelning av platserna. I sista hand avgör styrelsen hur bryggplatserna skall fördelas.

## 8. Förtöjning

Båtarna skall vara förtöjda med två (2) förtöjningstampar i bryggan, var och en försedd med godkänd fjäderanordning, säkrade med band eller kätting. Motsvarande förutom fjädrar, gäller vid bojen. Notera att de två bojtamparna ej får glida genom tenöglan utan måste sitta fast var för sig (med kaus eller schackel) i den för bojen avsedda fästanordningen (självlåsand merxhake eller annat bojfäste).

Stabila fendertar anpassade till båtens storlek skall finnas på varje båt – minst två (2) per sida. Är båten längre än 7,0 meter skall det finnas tre (3) per sida.

Båtarna kan vara förtöjda med fören eller aktern mot bryggan.

## 9. Kölista för bryggplats

### Medlemmar

Passiv medlem som önskar bryggplats skall skriftligen anmäla detta till klubben senast den 15 mars. Respektive hamnkaptens fattar beslut om plats finns tillgänglig beroende på båtstorlek och tillgängliga platser. Detta beslut meddelas medlem senast den 30 april. NOTERA att passiv medlem prioriteras i tilldelning av bryggplats men ej är garanterad sådan!

### Icke medlemmar

I mån av lediga båtplatser kan klubben erbjuda icke-medlemmar att nyttja en tillfällig båtplats 1–2 sommar- eller vintersäsonger. Båtagaren och klubben kan då ömsesidigt bedöma om de känner förtroende för varandra innan avtal om fast båtplats tecknas. Efter perioden med tillfällig båtplats bedömer hamnkaptens och styrelsen om medlemskap och en fast båtplats kan erbjudas. Icke medlem som önskar bryggplats i Kilsviken eller i Lännersta ska därför anmäla det senast 15 mars till klubben. Respektive hamnkaptens fattar beslut om tillfällig plats finns tillgänglig beroende på båtstorlek och vakanta platser. Detta beslut meddelas sökande senast den 30 april.

I en situation där en icke-medlem efter perioden med tillfällig båtplats önskar fast båtplats och en passiv medlem i klubben samtidigt önskar en båtplats, så har medlemmen företräde till båtplats. I en situation där två eller flera medlemmar samtidigt önskar båtplats men antalet lediga båtplatser är färre än vad som efterfrågas så baseras turordningsregeln på datum när önskemål om båtplats anmäldes till klubben.

NOTERA att ingen sökande är garanterad bryggplats!

## 10. Vinterplatser i Lännersta

Anmälan om vinterplats är bindande och skall i god tid göras till hamnkaptens dock senast den 1 september. Om båtagare avsäger sig redan anmäld vinterplats efter den 1 september, debiteras ordinarie avgift för vinteruppläggning. Hamnkaptens gör upp en numrerad plan över platserna där hänsyn tagits till erforderliga brandgator. Den numrerade planen anslås inne i klubbhuset. Båtagare med vagg eller stöttor skall tillse att eget material för vinteruppläggning finns tillgängligt på torrsättningsdagen. Båtagare med egen vagn/trailer skall senast vid höstens arbetsdag tillse att vagn/trailer för vinteruppläggning ej står i vägen för torrsättningen. Ägare till vagn/trailer som ej hjälper till att flytta egen vagn/trailer debiteras en avgift enligt avgiftsförteckningen.

NOTERA! Varje båt som har sin vinterplats i Lännersta har ett unikt nummer som delas ut i form av en inplastad nummerlapp enligt den numrerade planen ovan. Den inplastade nummerlappen ska vara fäst i båten så att den tydligt syns så länge båten ligger på land. Övrig materiel som krävs för vinteruppläggning skall vara märkt med namn.

## 11. Försäkringar

Båtägaren svarar själv för att erforderliga försäkringar är tecknade. Försäkringarna skall vara heltäckande inklusive sliptagning och gälla hela året. Vid skada under klubbens ansvar kan klubben ersätta båtägaren med ett belopp upp till lägsta självrisk för 1 000 kronor. Försäkringsbolag och försäkringsnummer ska registreras och hållas uppdaterat av varje medlem i klubbens register i BAS-systemet. På anmodan ska varje medlem kunna uppvisa giltigt försäkringsbevis.

## 12. Tider för sjösättning och upptagning

Sjösättning i klubbens regi sker normalt andra lördagen i maj till självkostnadspris. Inga båtar får finnas på land inom området under tiden 15 maj till 15 september annat än för reparation av hastigt uppkommen skada. Torrsättning i klubbens regi sker normalt andra lördagen i oktober till självkostnadspris. Allt förtöjningsmaterial skall plockas bort från bryggorna senast en vecka efter torrsättning av båtar, för att underlätta underhåll av bryggorna. Bryggorna skall vara fria från båtar senast den 15 november. Eventuellförtöjning vid brygga under vintern skall överenskommas med hamnkaptenen.

NOTERA tidpunkterna för sjösättning resp. upptagning inte passar så kan inte en medlem boka annan tid. Sjösättning och upptagning sker bara vid dessa 2 tillfällen.

## 13. Avgifter

Årsmötet fastställer avgifterna för ett år i sänder. Se särskilt beslut och meddelande i samband med årsmötet.

Allmänt gäller följande:

- Inträdesavgift för ny medlem är en engångsavgift och betalas inte tillbaka vid eventuellt utträde ur klubben. Inträdesavgift behöver ej betalas då medlemskap förs vidare enligt arvslagen.
- Medlems- och bryggavgift faktureras under kvartal 1 och skall vara klubben tillhanda senast den 30 april varje år.
- Avgift för vinterplats faktureras under kvartal 3 och skall vara klubben tillhanda senast den 30 september varje år.
- Hamnkaptenen ansvarar för att avtal tecknas med båtägare som ska disponera tillfällig brygg- eller uppläggningsplats. Klubben har blanketter för ändamålet. Originalen av avtalet lämnas omgående till kassören som följer upp att betalning sker inom stipulerad tid.
- Avgifter för icke medlemmars nyttjande av ramp, maskin, el, vatten m.m. skall omedelbart erläggas till hamnkaptenen enligt av årsmötet beslutade avgifter. Om icke medlem disponerar brygg- eller vinterplats ingår dessa avgifter i respektive avgift.

- Vid förbrukning av vatten i normal omfattning betalar medlemmen inget extra. Detta avser normal vår- och höstrengöring. I normal omfattning inkluderas också att fylla båtens vattentank inför varje avfärd under båtsäsongen. Det är icke tillåtet att låta vattnet rinna för längre tid än nödvändigt för att fylla vattentank och/eller vattenpyts.

#### **14. Elnätet**

Vid nyttjande av hamnområdets elnät skall gällande föreskrifter följas som finns i klubbhuset i Lännersta. Båtgäaren får ej, då hon/han lämnar hamnområdet, ha båten ansluten till nätet under vinteruppläggningsperioden annat än för kortvarig (48 tim.) laddning av batterier. Vid förbrukning av el i normal omfattning betalar medlemmen inget extra. Detta avser normal vår- och höstrengöring samt normal underhållsladdning av batterier i samband med detta. Landström under båtsäsongen från bryggan får användas under högst 48 sammanhållande timmar per gång. Om detta ej efterlevs har hamnkaptenen rätt att koppla ur strömmen. Endast godkänd kabel med beteckningen HO7RN-F eller den äldre RDOE får användas. Detta gäller både bryggor och hamnområde. (Kabeln är gjord av mångtrådig naturgummi med extra tjock isolering. Ytterhöljet på en sådan kabel, 3x1,5 mm<sup>2</sup>, har en diameter om 10 mm).

#### **15. Nycklar**

Det finns tre typer av nycklar:

A-nyckel: Går till alla låsta utrymmen på hamnområdet. Alla i styrelsen har tillgång till denna nyckel samt de som hamnkaptenen i övrigt utser.

B-nyckel: Går till vägbommen, rampen, bryggorna, klubbhuset och verkstaden. Alla medlemmar har rätt att kvittera ut denna nyckel.

C-nyckel: Går till vägbommen, rampen och bryggorna. Personer som tillfälligt disponerar plats kan kvittera ut denna nyckel.

Samtliga nycklar kvitteras mot pant enligt avgiftsförteckning. Vid förlust av nyckel/nycklar behåller klubben erlagd pant. För ersättningsnyckel vid förlust skall en ny pant erläggas per utkvitterad nyckel.

Om medlem lämnar klubben skall utkvitterad nyckel/nycklar lämnas tillbaka till klubben och panten återbetalas.

Styrelsen i Kilsvikens Båtklubb